

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tampereen seudun ammattiopiston ja Tredu-Kiinteistöt Oy:n välisen Kankaantaankatu 4 määräaikaisen vuokrasopimuksen päättämissopimuksen hyväksyminen
TRE:2762/02.07.03/2022

Lisätietoja päätöksestä

Johtaja, ammatillinen koulutus Kirsi Viskari, puh. 040 037 6420, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Suunnittelupäällikkö Harri Jokinen, puh. 040 806 3056, etunimi.t.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hyväksytään Tampereen seudun ammattiopiston (y-tunnus 0211675-2) ja Tredu-Kiinteistöt Oy:n (y-tunnus 2605630-1) välisen Tredu Kankaantaankadun määräaikaisen vuokrasopimuksen päättämissopimus.

Perustelut

Tredu-Kiinteistöt Oy:n ja Tampereen seudun ammattiopisto Tredun välillä on solmittu 27.10.2020 määräaikainen vuokrasopimus Tredu-Kiinteistöt Oy:n omistamasta kiinteistöstä maapohjineen (kiinteistötunnus 536-2-9-2) Kankaantaankatu 4, Nokia. Vuokrasopimuksessa on sovittu vuokra-ajan olevan 31.12.2033 asti.

Ammatillisen koulutuksen Kankaantaankadun toimipisteen toiminnot siirretään samalle kiinteistölle valmistuneeseen uudiskohteeseen kesän 2022 aikana ja käytössä ollut oppilaitosrakennus tullaan purkamaan Nokian kaupungin ja Tredu-Kiinteistöt Oy:n yhteisesti sovitun aikataulun mukaan.

Tredu-Kiinteistöt Oy ja Tredu sopivat erillisellä vuokrasopimuksen päättämissopimuksella Tredu Kankaantaankadun määräaikaisen vuokrasopimuksen päättymään 11.4.2022.

Tiedoksi

Harri Jokinen, Kristiina Karppi, Raija Mäkelä, Marita Hietanen, Marko Tulokas, Aija Puustelli

Liitteet:

1 Sopimus Kankaantaankadun vuokrasopimuksen päättäminen.pdf

Allekirjoitus

Johtaja Kirsi Viskari

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Nähtävänä 6.4.2022 www.tampere.fi
Päätös on lähetetty tiedoksi 6.4.2022

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere

06.04.2022

Anne Ristilä

Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 91

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.